

**Glatzová & Co. úspěšně zastupovala KOVOŠROT GROUP  
ve sporu o užívání pozemků**

**Advokátní kancelář Glatzová & Co. úspěšně zastupovala společnost KOVOŠROT GROUP v 16 let trvajícím soudním sporu o zaplacení bezdůvodného obohacení za užívání pozemků pod železniční vlečkou.**

Naší kanceláři se podařilo ve složitém soudním sporu přesvědčit soudy obou stupňů, že protistranou požadované plnění za užívání jí vydražených pozemků pod železniční vlečkou, je zcela nepřiměřené. Koncem dubna tak Vrchní soud v Praze vynesl rozsudek, kterým nepřiměřený nárok protistrany v řádu milionů korun zamítl a přiznal klientovi náhradu nákladů řízení za celých 16 let soudního sporu.

Zajímavostí tohoto sporu byla i otázka, zda železniční vlečka postavená v 70. a 80. letech minulého století je součástí následně vydražených pozemků, či jde o samostatnou stavbu.

Úspěšný právní tým naší kanceláře tvořil partner Erik Kolan a advokáti Petr Mundl a Mária Jalovičiar.

Erik Kolan k uzavření případu dodává: „Máme z výsledku takto dlouhého sporu radost. Jakkoliv vždy preferujeme smírné řešení, v této kauze nešlo než bojovat s neústupnou protistranou využívající historických chyb při privatizaci majetku státních podniků. Zajímavostí je, že v řízení proti sobě stálo 5 znalecký posudků, čtyři ve prospěch klienta a jeden na mnohonásobně vyšší částku. Vrchnímu soudu v Praze se podařilo rozpor odstranit zadáním společného dodatku ke znaleckým posudkům s původně protichůdnými závěry.“

V Praze, 16. 5. 2023